

COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

(Terza Variante)

DOCUMENTO DI PIANO

DDP - Tav n° 25 Nord

Progetto di Piano

(Scala 1:5.000)

DELIBERA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N°

del

DELIBERA APPROVAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N°

del

SINDACO

Dott. Ezio Mondini

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Ing. Giacomo Franzoni

SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Marino Bernardi

RESPONSABILE SETTORE TECNICO

Geom. Grazioso Pedersoli

COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

Studio di Architettura Integrata

studio azera

Arch. Paola Zamboni Zanotti - Ing. Francesco Agazzi

Profilo Professionale: 0122/0123 - 0124/0125 - 0126/0127

Via Mazzini n° 1 - 25011 Darfo Boario Terme (BS)

www.studioazera.it

LEGENDA

A - Aree dei nuclei storici

B - Aree urbane consolidate

SP - Aree per servizi pubblici e parchi territoriali

E - Aree agricole e montane

ATR - Ambienti di trasformazione residenziale

ATP - Ambienti di trasformazione produttiva

ATP - Ambienti di trasformazione polifunzionale

ATS - Ambienti di trasformazione per servizi

Ambiti di trasformazione residui da PRG e confermati da PGT

Ambiti di trasformazione previsti da PGT

Ambito commerciale per la grande distribuzione

Ambito SIAP

Ambito di riqualificazione urbana dell'area centrale di Boario - ARU

Viabilità di progetto

Viabilità di progetto

Viabilità di progetto in galleria

Ciclostile della Valcamonica

Tracciato funivia di collegamento Monte Altissimo

Ruini e demasia fluviale

Ferrovie

Confini di salvaguardia

The main map displays the territory of Darfo Boario Terme, showing various urban planning zones and geographical features. The map is oriented with North at the top. Key features include:

- Urban Planning Zones:** The map is divided into several colored zones representing different land uses: red for historical nuclei (A), pink for consolidated urban areas (B), yellow for public services and territorial parks (SP), green for agricultural and mountain areas (E), and various shades of green and brown for transformation environments (ATR, ATP, ATS).
- Geographical Features:** The Oglio River (Fiume Oglio) flows through the eastern part of the territory. Surrounding valleys include Valle Sangiovanni, Valle di S. Maria, and Valle di S. Rocco. The town of Boario Terme is visible in the center, and the town of GORIZONE is to the south.
- Infrastructure:** The map shows a network of roads, including the main road (SS9) and various local roads. It also indicates the location of the funivia (cable car) connecting to Monte Altissimo and the railway line.
- Legend:** A detailed legend is located on the left side of the map, providing a key for the various symbols and colors used throughout the plan.